

**КОБРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
КОБРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.10.2010 № 135  
с.Кобра

**О внесении изменений в решение  
Кобрской сельской думы  
от 21.11.2005 № 16**

На основании пункта 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, пунктов 50- 53 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 22 Устава муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области, Кобрская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Пункт 2 Решения Кобрской сельской Думы от 21.11.2005 № 16 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области, утверждении и введении в действие положения «О земельном налоге на территории Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области» изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области. Прилагается.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, инвестиционной политике (Багаева А.А.).

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2011 года.

Глава поселения        Н.М.Бердинских

УТВЕРЖДЕНО  
решением Кобрской  
сельской Думы  
от 28.10.2010 № 135

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о земельном налоге на территории  
муниципального образования  
Кобрское сельское поселение  
Даровского района Кировской области

Настоящее Положение разработано в соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации «Земельный налог» и устанавливает налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

| № п/п | Объект налогообложения                                                                                                                                                                                            | Процент от<br>кадастровой<br>стоимости<br>земельного участка |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.    | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3                                                          |

|    |                                                                                                                                                                                  |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 2. | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства | 0,3 |
| 3. | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства                   | 0,3 |
| 4. | Прочие земельные участки                                                                                                                                                         | 1,5 |

2. Налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.1. В течение налогового периода налогоплательщики (организации и индивидуальные предприниматели) уплачивают авансовые платежи по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим кварталом, в размерах, установленных пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, **если исчисленная сумма налога за прошедший год составила 5000 рублей и более.**

3. Налогоплательщики-физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог **не позднее 1 ноября** года, следующего за истекшим налоговым периодом, **авансовые платежи не устанавливаются.**

Установленный настоящим решением срок уплаты земельного налога применяется при использовании налогоплательщиками- физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями,

обязанности по уплате налога за налоговые периоды начиная с налогового периода 2010 года.

4. Документы, подтверждающие право налогоплательщика на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются им в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на уменьшение налоговой базы, но не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Освобождаются от налогообложения органы местного самоуправления и муниципальные учреждения – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти органы и учреждения функций.

---