

**КОБРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОБРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

14.11.2014

№ 118

с. Кобра

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального Закона от 14.10.2014 № 307-ФЗ), Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 22 Устава муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области, Кобрская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Установить ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

3.1. На жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты)

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога в процентах
До 300 000 рублей включительно	0,1
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,11
Свыше 500 000 рублей	0,31

3.2. На гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога в процентах
До 300 000 рублей включительно	0,1
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,3
Свыше 500 000 рублей	1,0

4. Установить, что кроме категорий налогоплательщиков, которым налоговые льготы установлены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Родители (усыновители, опекуны) многодетных семей.

4.2. Граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин пгт Даровской», «Почетный гражданин Даровского района».

5. Установить следующие основания применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1. Справка органа социальной защиты населения для родителей (усыновителей, опекунов).

5.2. Удостоверение «Почетного гражданина пгт Даровской» для граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин пгт Даровской», удостоверение «Почетного гражданина Даровского района» для граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин Даровского района».

6. Установить следующий порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

6.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

6.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6.3. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

7. Признать утратившим силу

7.1. Решение Кобрской сельской Думы Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области от 21.11.2005 № 14 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение».

7.2. Решение Кобрской сельской Думы Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области от 07.12.2005 № 23 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы от 21.11.2005 № 14»;

7.3. Решение Кобрской сельской Думы Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области от 28.10.2010 № 136 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы от 21.11.2005 № 14»;

7.4. Решение Кобрской сельской Думы Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области от 30.06.2014 № 98 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы Даровского района Кировской области от 21.11.2005 № 14».

8. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике (Зубарева С.И.).

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Кобрского
сельского поселения Е.В. Смирнова