

**КОБРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОБРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

18.05.2018

№ 58

с. Кобра

**О Правилах благоустройства территории Кобрского сельского
поселения Даровского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области, Кобрская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области в новой редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу решения Кобрской сельской Думы Даровского района Кировской области:

от 31.05.2012 № 219 «Об утверждении Правил благоустройства в

муниципальном образовании Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области»;

от 20.09.2013 № 64 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы от 31.05.2012 № 219»;

от 03.07.2015 № 164 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы от 31.05.2012 № 219»;

от 17.02.2016 № 193 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы от 31.05.2012 № 219»;

от 25.04.2017 № 267 «О внесении изменений в решение Кобрской сельской Думы от 31.05.2012 № 219».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Н.Н. Ульянов

Глава поселения
Е.В.Смирнова

ПОДГОТОВЛЕНО

Специалист 1 категории

О.В. Слобожанинова

Разослать: администрация поселения, прокуратура.

Подлежит опубликованию в «Информационном бюллетене».

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Кобрской сельской
Думы Кобрского сельского
поселения Даровского района
Кировской области
от _____ № _____

ПРАВИЛА
благоустройства территории муниципального образования
Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области (далее - Правила) определяют единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области (далее – территория сельского поселения), а также устанавливают:

1) требования по содержанию зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, использованию сельских территорий;

2) требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений;

3) порядок участия собственников (иных правообладателей) зданий, строений, сооружений (помещений в них) в благоустройстве территорий сельского поселения;

4) порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территорий сельского поселения;

5) перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;

6) требования к содержанию животных в муниципальном образовании;

7) особые требования к доступности среды сельского поселения;

8) требования к праздничному оформлению территорий сельского поселения;

9) порядок составления дендрологических планов;

10) контроль за соблюдением Правил.

1.2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

Благоустройство территории - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории сельского поселения, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Бункер-накопитель - емкость, предназначенная для сбора крупногабаритных предметов домашнего обихода.

Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, декоративные водоемы.

Вывеска - это средство наружной информации, размещаемое на внешних поверхностях и (или) внешних ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений в месте фактического нахождения и (или) осуществления деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, содержащее сведения исключительно о профиле деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) и служащее для информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя; сведения, размещаемые в соответствии с Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей".

Вывеска первого типа - это вывеска, содержащая сведения исключительно о профиле деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) и служащая для информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя.

Вывеска второго типа - это вывеска, содержащая сведения, размещаемые юридическими, физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, в соответствии с Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей".

Вывоз твердых бытовых отходов - выгрузка твердых бытовых отходов из контейнеров, бункеров-накопителей в специализированный транспорт, погрузка крупногабаритных предметов домашнего обихода, отходов от уборки и ремонта помещений в транспорт и транспортировка их с мест сбора и накопления на объект размещения отходов (полигоны захоронения твердых бытовых отходов).

Сельская мебель - различные виды скамей отдыха, размещаемых на территориях общего пользования, придомовых территориях; столы (в том числе переносные) - на площадках для настольных игр, летних кафе, на территориях объектов социально-культурной сферы.

Гостевые стоянки - открытые площадки, предназначенные для стоянки (остановки) легковых автомобилей посетителей жилой застройки.

Дендрологический план - чертеж, на котором указаны размещение и ассортимент сохраняемой (существующей), проектируемой, планируемой к сносу зеленых насаждений в сочетании с открытыми участками газонов и другими элементами благоустройства территории.

Домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к

нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания скота и птицы, иные объекты).

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Консольная вывеска первого типа - это средство наружной информации, конструкция которого располагается перпендикулярно к плоскости фасада здания, строения, сооружения, на которой содержатся сведения исключительно о профиле деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), и служит для информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя.

Контейнер - емкость для сбора твердых бытовых отходов.

Контейнерные площадки - специальные площадки для установки контейнеров.

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении. К маломобильным группам населения отнесены: инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками.

Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, сельская мебель, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

Места для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки) - специально обозначенные и при необходимости обустроенные и оборудованные места, предназначенные для организованной стоянки (остановки) транспортных средств, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений, а также внеуличные площадки на участках жилой застройки (микрорайонные, дворовые, приобъектные), другие места, в которых стоянка (остановка) не запрещена действующим законодательством.

Некапитальные нестационарные объекты - это сооружения, представляющие собой временную конструкцию или временное сооружение, выполненные из легких материалов, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство (объекты мелкокоррозичной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, передвижные биотуалеты, индивидуальные металлические и сборные железобетонные гаражи, будки, голубятни и прочие временные сооружения).

Несанкционированная свалка - территория, используемая, но не предназначенная для накопления и размещения на ней отходов.

Объекты благоустройства территории - территории сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству (элементы планировочной структуры, в том числе территории общего пользования, улично-дорожная сеть, микрорайоны, кварталы и иные подобные элементы), придомовые территории, технические и охранные зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, а также детские игровые площадки, спортивные и другие площадки для отдыха и досуга, площадки (места) для выгула собак, контейнерные площадки, места для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки), другие территории городского поселения.

Отходы (мусор) - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы: бумага, окурки, использованная упаковка, бутылки и т.п.

Объекты социально-культурной сферы - объекты здравоохранения, культуры, образования, детские дошкольные объекты, объекты физкультуры и спорта, объекты непроеизводственных видов бытового обслуживания населения (магазины, парикмахерские, бани, сауны и т.п.).

Остановка общественного транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта.

Отходы (мусор) - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы: бумага, окурки, использованная упаковка, бутылки и т.п.

Отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к зданию, строению, сооружению, ограждению, строительной площадке, объектам торговли, рекламы, границам садоводческих товариществ, определенным по результатам инвентаризации земель муниципального образования, а также другим объектам, границы земельных участков под которыми не определены в соответствии с действующим законодательством, и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству.

Устанавливается в радиусе 5 метров от объекта и пересекается границами (красными линиями), определенными по результатам инвентаризации земель муниципального образования, или границами смежных земельных

участков.

Проект благоустройства территории - материалы в текстовой и графической форме, определяющие проектные решения по размещению (изменению) объектов благоустройства территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан и комфортности городской среды, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения.

Твердые и жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

Территории общего пользования общегородского значения - площади, парки, скверы, набережные, магистральные улицы общегородского значения.

Территории с особыми архитектурно-художественными требованиями - элементы планировочной структуры, элементы улично-дорожной сети и (или) участки таких элементов, определенные в соответствии с муниципальным правовым актом администрации городского поселения, на которых могут быть установлены особые требования к оформлению фасадов зданий, строений, сооружений, а также к размещению средств наружной информации.

Уборка территорий - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, твердых бытовых отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - это контейнеры, бункеры-накопители, урны.

Уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, почтовые ящики и другие элементы инженерного оборудования (смотровые люки, ре-

шетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Уникальные вывески - это вывески:

являющиеся объектом монументально-декоративного искусства (барельефы, горельефы, скульптура и т.п.);

выполненные в технике росписи, мозаичного панно;

исторический облик которых определен архитектурным проектом здания;

являющиеся архитектурными элементами и декором внешних поверхностей зданий, строений, сооружений.

Урны - емкости, предназначенные для сбора в них отходов (мусора) и устанавливаемые на улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, организации общественного питания, объекты торговли, школы, поликлиники, некапитальные нестационарные объекты, в парках, скверах, на бульварах, а также у других объектов.

Устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения - это трельяжи, шпалеры, цветочницы, вазоны.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, зеленые насаждения, покрытия, водные устройства, различные виды оборудования и оформления (в т.ч. игровое и спортивное оборудование, уличное коммунально-бытовое оборудование, уличное техническое оборудование), малые архитектурные формы и сельская мебель, некапитальные нестационарные объекты, средства наружной информации и рекламные конструкции, системы наружного освещения и озвучивания и другие объекты, используемые как составные части объектов благоустройства территории.

1.3. Принятые сокращения:

администрация сельского поселения - администрация муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской об-

ласти;

муниципальное образование - муниципальное образование Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области.

2. Требования по содержанию зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, использованию сельских территорий

2.1. Содержание зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений.

2.1.1. Содержание зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений производится собственниками зданий (включая жилые дома), собственниками помещений в многоквартирных домах и собственниками строений, сооружений в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, настоящими Правилами.

2.1.2. Жилые дома, многоквартирные дома, не имеющие централизованной системы водоотведения (канализации), должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

На территориях сельского поселения запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и жидких бытовых отходов.

2.1.3. Собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах или лица, владеющие ими на ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели), обеспечивают надлежащее техническое состояние выгребных ям, контейнерных площадок, мусоропроводов, а также вывоз твердых и жидких бытовых отходов по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт.

2.1.4. Собственники жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели обязаны обеспечить подъезды к выгребным ямам, контейнерным площадкам, местам выгрузки из мусо-

ропроводов.

2.1.5. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от отходов (мусора), льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на юридических и физических лиц, собственников или иных правообладателей указанных объектов.

2.1.6. Запрещается устройство пристроек, надстроек, навесов, козырьков и других конструкций к зданиям (включая многоквартирные дома), строениям, сооружениям без получения разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.2. Содержание земельных участков.

2.2.1. Собственники жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, на которых расположены здания (включая жилые дома, многоквартирные дома), строения, сооружения (включая гаражные боксы), а в случае, если границы земельных участков не определены, - в границах прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

2.2.2. Запрещается накопление и размещение на земельных участках и территориях, указанных в п. 2.2.1 настоящих Правил, а также иных территориях сельского поселения отходов (мусора).

2.2.3. На придомовых территориях запрещается производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели.

2.2.4. На придомовых территориях запрещается размещать некапитальные нестационарные объекты, а также автостоянки, кроме гостевых.

2.2.5. На придомовой территории размещаются: оборудованные детские, спортивные площадки, площадки для чистки предметов домашнего обихода и сушки белья, контейнерные площадки, гостевые стоянки.

2.2.6. На придомовых территориях запрещается:

2.2.6.1. повреждение и уничтожение оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных сооружений;

2.2.6.2. самовольное устройство некапитальных нестационарных объектов;

2.2.6.3. накопление и складирование твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления в неустановленных местах;

2.2.6.4. самовольное размещение железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений для ограничения проезда (прохода);

2.2.6.5. загромождение доступа к контейнерным площадкам;

2.2.6.6. стоянка и хранение автобусов, сельскохозяйственной техники, грузовых автомобилей;

2.2.6.7. стоянка и хранение транспортных средств, препятствующих движению специализированной уборочной техники, автомобилей экстренной медицинской помощи, пожарных автомобилей и других автомобилей экстренных оперативных служб.

При необходимости проведения аварийных работ допускается временная укладка строительных материалов на придомовой территории при условии сохранения пожарных проездов и зеленых насаждений.

2.2.7. Собственникам жилых домов, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям необходимо обеспечивать надежную защиту водопроводных и канализационных сетей и устройств, находящихся на придомовой территории, земельном участке домовладения, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных вод от колодцев, не загромождать подъезды, следить за исправностью и доступностью пожарных гидрантов.

2.2.8. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются силами и средствами организаций, эксплуатирующих ука-

занные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку отведенных для сетей территорий осуществляют организации, с которыми заключены договоры об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.2.9. Каждая промышленная организация обязана создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций и строек на улицы.

2.2.10. Не допускается складирование тары на территориях, примыкающих к некапитальным нестационарным объектам.

2.2.11. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором, при этом предусматривается минимальное количество проездов. Уборка, содержание и благоустройство земельных участков, предоставленных под строительство, осуществляются лицами, которым данные земельные участки предоставлены.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Другие требования к порядку проведения земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведения инженерно-геологических изысканий, установки временных объектов и работ по благоустройству на сельской территории установлены приложением № 2 к настоящим Правилам.

2.3. Использование сельских территорий.

2.3.1. На сельских территориях запрещается:

2.3.1.1. оставление транспортных средств, механизмов вне мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковок);

2.3.1.2. повреждение или уничтожение зеленых насаждений, в том числе передвижение по ним транспортных средств, а также размещение на них любых объектов;

2.3.1.3. нарушение асфальтобетонных и иных твердых покрытий;

2.3.1.4. повреждение, опрокидывание или перемещение в другие места размещенных в установленном порядке малых архитектурных форм;

2.3.1.5. размещение объявлений, афиш, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на зданиях (включая жилые, многоквартирные дома), строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, зеленых насаждениях;

2.3.1.6. срыв, уничтожение или умышленное повреждение афиш, рекламных плакатов, аншлагов, стендов, щитов и объявлений, иных рекламных и информационных материалов, размещенных с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством;

2.3.1.7. размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством, и (или) не соответствующей требованиям, установленным настоящими Правилами;

2.3.1.8. засорение и засыпка водоемов, родников, устройство запруд, вывоз на прибрежную полосу снега, твердых бытовых отходов, отходов (мусора) с сельских территорий;

2.3.1.9. устройство несанкционированных свалок твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, грунта и снега, за исключением свалки грунта и снега при получении разрешения на осуществление земляных работ в порядке, установленном приложением № 2 к настоящим Правилам;

2.3.1.10. накопление (выбрасывание) отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления вне урн, контейнеров, бункеров-накопителей;

2.3.1.11. закапывание и сжигание любых видов отходов и тары, разведение костров на территории жилой застройки, в скверах, парках, на улицах;

2.3.1.12. размещение некапитальных нестационарных объектов без заключения соответствующего договора в порядке, установленном действующим

щим законодательством;

2.3.1.13. мойка автотранспортных средств в местах, специально не оборудованных для этих целей, а также слив на землю и в водоемы технических жидкостей;

2.3.1.14. самовольное устройство и установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, различного типа ограждений и иных сооружений, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по уборке территорий;

2.3.1.15. осуществление производства земляных работ без получения в установленном настоящими Правилами порядке разрешения на осуществление земляных работ, в том числе в границах предоставленного земельного участка (приложение № 2 к настоящим Правилам);

2.3.1.16. размещение строительных материалов, запасов топлива, оборудования и механизмов, иного имущества за пределами отведенных в установленном порядке земельных участков;

2.3.1.17. воспрепятствование проведению специализированной техникой работ по очистке и уборке сельских территорий от снега и льда, отходов (мусора), выразившееся в оставлении автотранспортных средств: в зимнее время года на срок более 24 часов, а также в период с 22 до 6 часов на проезжей части дорог в черте сельского поселения, за исключением случаев аварийной остановки, либо в любое время года и суток на придомовых территориях у контейнерных площадок, затрудняющее доступ к контейнерным площадкам;

2.3.1.18. передвижение и стоянка автотранспорта на тротуарах и пешеходных дорожках, за исключением случаев, установленных действующим законодательством;

2.3.1.19. осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, придомовых территориях, в парках и скверах, а также в

других специально не установленных для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок, рынков, а также других, специальных установленных мест, определенных муниципальным правовым актом для организации мелкорозничной торговли;

2.3.1.20. хранение тары у торговых объектов вне хозяйственной зоны согласно постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 07.09.2001 № 23 "О введении в действие Санитарных правил".

3. Требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений.

3.1. Собственники жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели обязаны своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов, ограждений, расположенных на территории зданий, строений и сооружений, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии фасады зданий, строений, сооружений, некапитальных нестационарных объектов, в том числе расположенные на фасадах информационные таблички, адресные указатели и т.п.

3.2. Всякие изменения фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, выходящих на главный фасад, устройство новых конструктивных элементов по фасаду производятся по согласованию с администрацией сельского поселения. Порядок проведения работ по ремонту и изменению фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений и сооружений, размещению средств наружной информации установлен приложением № 1 к настоящим Правилам.

3.3. Запрещается повреждать или самовольно изменять фасады зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, а также ограждения и иные расположенные на территориях сельского поселения элементы благоустройства.

3.4. Установку (строительство) и эксплуатацию ограждений следует осуществлять согласно требованиям, установленным действующим законодательством, приложением № 4 к настоящим Правилам.

3.5. Очистка и окраска ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) осуществляются владельцами, лицами, ответственными за содержание данных объектов, по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

3.6. Запрещается производить надписи и рисунки краской и другими трудносмываемыми составами на стенах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения, ограждениях, асфальте и других объектах, не предназначенных для этих целей.

3.7. Установка вывесок разрешается после согласования проекта изменений архитектурно-градостроительного облика зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений на территории муниципального образования в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, муниципальным правовым актом администрации сельского поселения, с учетом требований, установленных приложением № 1 к настоящим Правилам.

3.8. Очистку от объявлений цоколей зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, ограждений, опор уличного освещения и других объектов осуществляют собственники, правообладатели указанных объектов.

3.9. Установка на зданиях (включая жилые, многоквартирные дома), строениях, сооружениях рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О рекламе", Жилищным кодексом Российской Федерации, другим действующим законодательством.

3.10. Не допускается складирование тары на крышах некапитальных нестационарных объектов.

3.11. Размещение газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и

рекламы разрешается только на специально установленных стендах.

4. Порядок участия собственников (иных правообладателей) зданий, строений, сооружений (помещений в них) в благоустройстве сельских территорий.

4.1. Собственники (иные правообладатели) зданий, строений, сооружений (помещений в них) участвуют в благоустройстве территорий сельского поселения согласно пункту 2.2.1 настоящих Правил.

4.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений, а также иных объектов, расположенных на земельных участках, границы под которыми не определены в соответствии с действующим законодательством, осуществляют уборку прилегающей территории.

4.3. Администрация сельского поселения привлекает граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территорий сельского поселения. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территорий сельского поселения осуществляется на основании муниципального правового акта.

4-1. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территорий сельского поселения

4-1.1. Решения, касающиеся благоустройства территорий общего пользования общесельского значения (о выборе территории общего пользования общесельского значения, подлежащей благоустройству, о подготовке технического задания на разработку проекта благоустройства территории общего пользования общесельского значения), принимаются открыто и гласно с учетом мнения населения и иных заинтересованных лиц в соответствии с муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

4-1.2. Информация о благоустройстве территории общего пользования общесельского значения размещается на официальном сайте муниципального образования в целях повышения уровня доступности и информирования

населения и заинтересованных лиц.

4-1.3. Информирование населения и заинтересованных лиц осуществляется одним или несколькими способами:

4-1.3.1. работа со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта благоустройства территорий сельского поселения;

4-1.3.2. вывешивание афиш и (или) объявлений на информационных досках, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту благоустройства территории, а также на специальных стендах на самом объекте благоустройства территории, в наиболее посещаемых местах (общественные и торговые объекты), расположенных по соседству с проектируемым объектом благоустройства территории (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4-1.3.3. информирование местных жителей через образовательные организации;

4-1.3.4. индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

4-1.3.5. использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

4-1.3.6. установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого проектируемого объекта благоустройства территории. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

4-1.4. Механизмы общественного участия.

4-1.4.1. Обсуждение решений, указанных в пункте 4-1.1 настоящих

Правил, проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также с использованием форм общественного контроля, предусмотренных Федеральным законом "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

4-1.4.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию сельского поселения.

4-1.4.3. Общественный контроль как механизм в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

4-1.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству территорий общего пользования общесельского значения.

4-1.5.1. Создание комфортных условий проживания граждан и комфортной сельской среды необходимо в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию проектов по благоустройству территорий общего пользования общесельского значения необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

4-1.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству территорий общего пользования общесельского значения может заключаться:

4-1.5.2.1. в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов

для посетителей территорий общего пользования общесельского значения;

4-1.5.2.2. в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

4-1.5.2.3. в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4-1.5.2.4. в производстве или размещении элементов благоустройства;

4-1.5.2.5. в благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям общего пользования общесельского значения, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

4-1.5.2.6. в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на благоустраиваемые территории общего пользования общесельского значения;

4-1.5.2.7. в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций благоустройства территорий общего пользования общесельского значения;

4-1.5.2.8. в иных формах.

4-1.5.3. В реализации проектов благоустройства территорий общего пользования общесельского значения могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

4-1.5.4. Необходимо осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию проектов благоустройства территорий общего пользования общесельского значения на стадии выбора территории общего пользования общесельского значения, подлежащей благоустройству, подготовки технического задания на разработку проекта благоустройства территории общего пользования общесельского значения.

4-1.6. Решения, касающиеся благоустройства территорий, не относящихся к территориям общего пользования общесельского значения (о выборе территории, подлежащей благоустройству, о подготовке технического задания на разработку проекта благоустройства территории), могут реализовываться в соответствии с настоящим разделом по инициативе заинтересованных лиц.

5. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения.

Благоустройство территорий сельского поселения состоит из следующих работ:

уборка территорий сельского поселения;

сбор и вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления;

содержание и эксплуатация дорог;

благоустройство территорий сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территорий сельского поселения, установку указателей с наименованиями улиц и номеров домов, домовых знаков, наружной рекламы, размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных объектов, содержание памятников, мемориалов);

восстановление нарушенного благоустройства территорий сельского поселения после производства земляных работ.

5.1. Уборка территорий сельского поселения.

5.1.1. Организацию уборки участков территорий сельского поселения, не принадлежащих на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве юридическим и физическим лицам, в том числе территорий скверов, парков и примыкающих к ним тротуаров, проездов, газонов, территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, лесопарковых зон, за исключением прилегающих территорий, осуществляет администрация сельского поселения по договору (соглашению, муниципальному заданию) с организациями, осуществляющими данные ви-

ды деятельности, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.1.2. Уборка и очистка остановок общественного транспорта производятся организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки общественного транспорта, ежедневно.

5.1.3. Уборку и очистку остановок общественного транспорта, на которых расположены некапитальные нестационарные объекты торговли, осуществляют владельцы данных объектов в границах прилегающих территорий ежедневно.

5.1.4. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков, ярмарок и примыкающих к ним территорий осуществляют владельцы рынков, ярмарок в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

5.1.5. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод от зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений производится лицами, ответственными за уборку земельных участков, на которых расположены указанные объекты.

5.1.6. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

5.1.7. Месячник весенней (осенней) уборки и благоустройства территорий сельского поселения проводится в сроки, установленные муниципальным правовым актом.

Весенне-летняя уборка.

5.1.8. Весенне-летняя уборка территорий сельского поселения производится с 15 апреля по 15 октября.

5.1.9. В весенний период собственниками, правообладателями территорий или лицами, ответственными за их содержание, производится рыхление снега и организация отвода талых вод.

5.1.10. Летняя уборка территорий предусматривает:

5.1.10.1. подметание, мойку и уборку (ручную и механизированную) дорожных покрытий, тротуаров, остановок общественного транспорта, территорий земельных участков, на которых расположены здания (включая многоквартирные дома), строения, сооружения, имеющие твердое покрытие, уборку грунтовых наносов в лотках, уборку, погрузку и вывоз отходов (мусора) и грунта;

5.1.10.2. поливку улиц в наиболее жаркое время дня для снижения пылеобразования и температуры дорожных покрытий;

5.1.10.3. выкашивание газонов, систематическую стрижку и скашивание сеяных и дикорастущих трав, в том числе удаление механическим (скашивание) и (или) химическим способом борщевика Сосновского, при превышении высоты травостоя 15 - 20 см на территориях земельных участков, на которых расположены здания (включая многоквартирные дома), строения, сооружения, а также сбор скошенной травы и ее вывоз в течение суток с момента скашивания.

5.1.11. Работы по уборке тротуаров должны координироваться с работами по уборке проезжей части улиц. Тротуар должен быть вычищен, на нем не должно быть скоплений грязи, отходов (мусора), песка.

5.1.12. Лотки и бордюры проезжей части улиц, а также тротуаров должны очищаться от песка, пыли, отходов (мусора).

5.1.13. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производить по мере необходимости с 9 часов до 21 часа.

5.1.14. Запрещается:

5.1.14.1. складирование (сбрасывание) отходов (мусора) и песка на газоны, на травянистую растительность естественного и искусственного происхождения, в смотровые колодцы, каналы, водоемы;

5.1.14.2. накопление (хранение) отходов (мусора) на проезжей части,

тротуарах, газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

5.1.14.3. сдвигать и разбрасывать отходы (мусор) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге и т.п.).

5.1.15. Собранный мусор и песок должны быть вывезены в течение суток.

Осенне-зимняя уборка.

5.1.16. Осенне-зимняя уборка территорий проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз отходов (мусора), снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

5.1.17. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать и вывозить. Сжигать листья в границах территории населенного пункта запрещается.

5.1.18. Зимняя уборка территорий предусматривает: сгребание и подметание снега, скалывание льда, переброску и вывоз снега, обработку дорожных покрытий тротуаров и территорий, имеющих твердое покрытие, противогололедными материалами.

5.1.19. Работы по очистке дорог от наледи, образовавшейся в результате течи водопроводных и канализационных сетей, производятся владельцами сетей.

5.1.20. Работы должны проводиться так, чтобы обеспечить проезд общественного транспорта и передвижение пешеходов.

5.1.21. Во избежание наката уплотненного снега на дорогах и тротуарах уборка снега должна производиться немедленно с начала снегопада и продолжаться до устранения его последствий. Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог, должны немедленно приступать к расчистке дорог и тротуаров, посыпать их песком и другими фрикционными материалами (смесями). Применение поваренной соли (NaCl) в чистом виде запрещается.

5.1.22. Не допускается формирование снежных валов:

5.1.22.1. на пересечении всех дорог и улиц в зоне треугольников видимости;

5.1.22.2. на расстоянии ближе 5 м от пешеходных переходов;

5.1.22.3. во въездах на прилегающие к улицам земельные участки, на которых расположены здания (включая жилые здания, многоквартирные дома), строения, сооружения (проезды к зданиям и пр.).

Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта.

5.1.23. Посыпку противогололедными материалами начинать с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются уличные спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары следует посыпать сухим песком без хлоридов.

5.1.24. Механизированная уборка тротуаров и территорий, имеющих твердое покрытие, должна сочетаться с ручной. Необходимо, чтобы недоступные для механизированной уборки места убирались вручную до прохода машин. Тротуары должны быть очищены от снега на всю ширину их площади, иметь ровную поверхность, в условиях гололеда должны быть посыпаны песком.

5.1.25. При наличии лестничных сходов они должны быть вычищены под скребок. При пересечении тротуара с проезжей частью на пешеходных переходах вал, образовавшийся после прохождения снегоуборочной техники, должен быть убран силами организации, осуществляющей уборку улиц.

5.1.26. Очистка от снега и удаление льда (сосулек) с крыш зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений производится собственниками и иными правообладателями указанных объектов с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тро-

туаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

5.1.27. Снег и лед (сосульки), сброшенные с крыш, следует вывозить немедленно юридическим и физическим лицам, ответственным за очистку кровли.

Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с твердым покрытием очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

5.1.28. Запрещается сдвигать и разбрасывать снег, лед (сосульки) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге и т.п.).

5.1.29. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места - пункты снеготаяния (места свалки снега).

5.1.30. Пункты снеготаяния (места свалки снега) определяются администрацией сельского поселения на основании муниципального правового акта, обеспечиваются удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

5.1.31. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов следует производить, в первую очередь, с автобусных трасс, мостов и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта.

5.2. Сбор и вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления.

5.2.1. На территориях сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы (мусор), твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах его сбора и накопления.

Лица, разместившие отходы (мусор), твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы (му-

сор), твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах, удаление этих отходов и рекультивация территорий несанкционированных свалок производятся за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с настоящими Правилами.

5.2.2. Сбор и вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления на территории сельского поселения осуществляются по контейнерной системе.

Администрация сельского поселения, собственники, правообладатели должны способствовать организации на территории сельского поселения селективного сбора и накопления отходов.

При контейнерной системе твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления должны собираться для временного накопления в контейнеры, которые устанавливаются на контейнерные площадки в необходимом количестве в соответствии с расчетным объемом. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

Для сбора твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления должны применяться контейнеры, отвечающие санитарным требованиям.

Контейнеры должны быть в исправном состоянии и иметь эстетический вид. На всех контейнерах должна быть нанесена маркировка собственника или эксплуатирующей организации.

К контейнерным площадкам круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд.

Запрещается стоянка (остановка) автотранспорта у контейнерных площадок, препятствующая подъезду к указанным площадкам.

Около контейнерных площадок могут устанавливаться бункеры-накопители для сбора крупногабаритных предметов домашнего обихода.

Вывоз твердых бытовых отходов от территорий домовладений осуществляется на основании договоров, заключенных собственниками, правообладателями с лицами, осуществляющими данные виды деятельности.

5.2.3. На территориях сельского поселения запрещается сжигание отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, в том числе в контейнерах.

5.2.4. Вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления от жилых домов, многоквартирных домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, образования, спорта, лечебных организаций, от иных объектов - производителей указанных отходов осуществляется ими на основании договоров с юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности, иного документа.

5.2.5. Для сбора твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления лицами, указанными в пункте 5.2.4 настоящих Правил, устраиваются контейнерные площадки, осуществляется их уборка и техническое обслуживание. Указанные лица несут ответственность за техническое состояние и контейнеров, бункеров-накопителей, содержание контейнерных площадок, мест установки бункеров-накопителей.

Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны содержаться данными лицами в чистоте и порядке.

Контейнеры, урны, бункеры-накопители следует содержать в опрятном состоянии.

5.2.6. Установку контейнеров, урн, бункеров-накопителей и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с п. 2.2.1 настоящих Правил.

Урны должны быть установлены в необходимом количестве на всех улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, предприятия общественного питания, объекты торговли, школы, поликлиники, у некапитальных нестационарных объектов, в парках, скверах, на бульварах и др. Расстояние между урнами определяется в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем через 40 м на оживленных и 100 м - на малолюдных. Обязатель-

на установка урн в местах остановки общественного транспорта.

Установка и ремонт урн осуществляются по мере необходимости организациями, на которые возложена уборка указанных территорий. Урны, расположенные на остановках транспорта общего пользования, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку улиц.

Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения.

Переполнение урн на территориях сельского поселения отходами (мусором) запрещается.

Установка урн у входов объектов, назначение которых связано с посещением их гражданами, осуществляется правообладателями этих объектов за свой счет.

5.2.7. На придомовых территориях устраиваются в необходимом количестве контейнерные площадки с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченные по периметру в соответствии с приложением № 4 к настоящим Правилам и имеющие подъездной путь для автотранспорта, осуществляющего вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления (далее - мусоровозы).

Размер контейнерной площадки должен быть рассчитан на установку необходимого количества контейнеров, но не более 5-ти.

Расстояние от контейнеров, бункеров-накопителей до жилых домов, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров.

Удаление твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке контейнеров в мусоровозы, производят работники организации, осуществляющей вывоз.

Уборка территории, примыкающей к контейнерной площадке, в радиусе 5 метров проводится организацией, ответственной за содержание контейнерной площадки.

Сбор твердых бытовых отходов, в части сбора крупногабаритных пред-

метов домашнего обихода, отходов от ремонта помещений, осуществляется в местах, предназначенных для этих целей, обозначенных соответствующим указателем. Площадки для сбора крупногабаритных предметов домашнего обихода, отходов от ремонта помещений должны иметь твердое покрытие. Вместо устройства данных площадок возможно размещение бункера-накопителя.

Вывоз твердых бытовых отходов, в части вывоза крупногабаритных предметов домашнего обихода, отходов от ремонта помещений, производится по мере их образования, но не реже 1 раза в неделю, лицами, указанными в п. 5.2.4, на основании договоров с организациями, осуществляющими данные виды деятельности.

5.2.8. В хозяйственной зоне организаций торговли устраиваются контейнерные площадки. Для сбора отходов предусматривают отдельные контейнеры с крышками (или специально закрытые конструкции), установленные на площадках с твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров на 1 м во все стороны.

Площадки для сбора мусора и пищевых отходов располагаются на расстоянии не менее 25 м от организаций торговли. Допускается сокращать указанное расстояние, исходя из местных условий размещения организаций торговли.

5.2.9. Вывоз всех видов отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при транспортировке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями в соответствии с действующим законодательством.

Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп населением и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I - IV класса опасности, осуществляются в порядке, установленном действующим законо-

дательством, муниципальным правовым актом.

5.2.10. Контейнеры должны вывозиться или опорожняться ежедневно в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 N 64 "Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10".

Перепополнение контейнеров, бункеров-накопителей твердыми бытовыми отходами, отходами производства и потребления не допускается. Запрещается эксплуатация перепополненных контейнеров, бункеров-накопителей. За эксплуатацию контейнеров, бункеров-накопителей с перепополнением ответственность несут юридические и физические лица, их использующие.

5.2.11. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, отходы (мусор), жидкие бытовые отходы необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Запрещаются сбор и накопление указанных отходов на проезжей части улиц, тротуарах и газонах.

Запрещаются сбор жидких бытовых отходов и выливание воды в контейнеры для твердых бытовых отходов.

5.2.12. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

5.2.13. Гаражные кооперативы, садоводческие и дачные некоммерческие объединения граждан должны иметь контейнерные площадки, контейнеры на контейнерных площадках или бункеры-накопители и обеспечивать регулярный вывоз из них твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления согласно заключенным договорам с организациями, осуществляющими данные виды деятельности. Указанные лица несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке.

5.3. Содержание и эксплуатация дорог

5.3.1. Ремонт, строительство и реконструкция автомобильных дорог об-

щего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.3.2. Содержание улиц и дорог в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.3.3. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

5.3.3.1. подвоз груза волоком;

5.3.3.2. складирование при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;

5.3.3.3. перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

5.3.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с организациями, осуществляющими содержание улиц и дорог.

5.3.5. Юридические и физические лица, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огораживаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

5.3.6. Запрещается сброс воды на тротуары, газоны, проезжую часть до-

роги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или сельской системы канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

5.4. Благоустройство территорий сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территорий сельского поселения, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, домовых знаков, наружной рекламы, размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных сооружений, содержание памятников, мемориалов)

Освещение территорий сельского поселения

5.4.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории микрорайонов, территории промышленных и иных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о сельском поселении освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на юридических и физических лиц, в собственности или пользовании которых находятся указанные объекты, если иное не установлено договорами, муниципальными правовыми актами.

5.4.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц и территорий сельского поселения осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией сельского поселения.

5.4.3. Витрины стационарных торговых объектов оборудуются осветительными приборами.

5.4.4. Юридические и физические лица, эксплуатирующие световые вы-

вески и рекламу, должны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивая своевременную замену перегоревших осветительных устройств.

В случае неисправности отдельных знаков вывески или рекламу необходимо выключать полностью.

Озеленение территорий сельского поселения

5.4.5. Юридические и физические лица, собственники и правообладатели земельных участков, а в случае, если границы земельных участков не определены в соответствии с действующим законодательством, - в границах прилегающей территории обеспечивают содержание и уход (обрезка, снос, пересадка) за зелеными насаждениями, находящимися на этих участках.

5.4.6. Озеленение территорий сельского поселения, не принадлежащих на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве юридическим и физическим лицам, в том числе работы по содержанию и восстановлению территорий скверов, парков и примыкающих к ним тротуаров, проездов, газонов, территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, лесопарковых зон, за исключением прилегающих территорий, производятся юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности, по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

5.4.7. Новые посадки древесно-кустарниковой растительности и цветочное оформление на территориях общего пользования общесельского значения производятся только на основании дендрологических планов, согласованных с администрацией сельского поселения.

5.4.8. Лица, указанные в пунктах 5.4.5, 5.4.6 настоящих Правил, обязаны:

5.4.8.1. обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий: полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, в том числе удаление механическим (скашивание) и (или) химическим способом борщевика Сосновского;

5.4.8.2. осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и сломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

5.4.8.3. доводить до сведения администрации сельского поселения информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

5.4.8.4. проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5.4.9. На площадях зеленых насаждений запрещается:

5.4.9.1. ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы;

5.4.9.2. разбивать палатки и разводить костры;

5.4.9.3. накапливать и размещать отходы (мусор) на газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, повреждать цветники;

5.4.9.4. портить скульптуры, скамейки, ограды;

5.4.9.5. делать надрезы, надписи, приклеивать (прикреплять) к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

5.4.9.6. ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах, автомашинах и других транспортных средствах;

5.4.9.7. парковать автотранспортные средства;

5.4.9.8. пасти скот;

5.4.9.9. производить строительные и ремонтные работы без ограждений

зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

5.4.9.10. обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительными отходами (мусором);

5.4.9.11. складировать на территории зеленых насаждений материалы;

5.4.9.12. устраивать свалки отходов (мусора), снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

5.4.9.13. добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

5.4.10. На территориях сельского поселения запрещается самовольная вырубка, уничтожение иным способом деревьев и кустарников.

5.4.11. Снос и возмещение ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территориях поселения, за исключением придомовых территорий, осуществляются в соответствии с муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, домовых знаков, наружной рекламы и информации

5.4.12. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется администрацией сельского поселения в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами.

5.4.13. На зданиях (включая жилые дома, многоквартирные дома) осуществляется установка указателей с обозначением наименования улицы и номерных знаков зданий утвержденного образца, а на угловых зданиях - с названиями пересекающихся улиц.

На зданиях (включая многоквартирные дома) и сооружениях размещаются следующие домовые знаки: полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации сель-

ского поселения, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Установка вышеуказанных указателей, домовых знаков осуществляется в соответствии с требованиями, установленными приложением № 1 к настоящим Правилам.

5.4.14. Размещение средств наружной рекламы и информации производится в соответствии с Федеральным законом "О рекламе", ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

Размещение и содержание малых архитектурных форм,
некапитальных нестационарных объектов,
содержание памятников, мемориалов

5.4.15. Размещение и содержание малых архитектурных форм на территориях сельского поселения осуществляются юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, правообладателями объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

5.4.16. Установка, объемное и цветовое решение малых архитектурных форм на территориях общего пользования общесельского значения осуществляются на основании проекта благоустройства территории, согласованного с администрацией сельского поселения.

5.4.17. Юридические и физические лица, ответственные за содержание малых архитектурных форм, площадок, своевременно производят их осмотр, ремонт и окраску. Поврежденное оборудование в течение 10 дней с момента обнаружения повреждений должно быть отремонтировано, а в случае нецелесообразности ремонта в течение 10 дней с момента обнаружения повре-

ждения демонтировано. Колеры для покраски малых архитектурных форм, находящихся в местах общего пользования на территории муниципального образования, согласовываются с администрацией сельского поселения.

5.4.18. Размещение и установка некапитальных нестационарных объектов осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Размещение некапитальных нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, или ухудшать визуальное восприятие среды сельского поселения.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных объектов в арках зданий, на газонах и площадках (детских, спортивных), перед витринами стационарных объектов торговли, а также ближе 20 метров от окон жилых домов и многоквартирных домов, ближе 3 метров от стволов деревьев.

5.4.19. На территориях сельского поселения запрещается самовольная установка некапитальных нестационарных объектов.

5.4.20. Содержание некапитальных нестационарных объектов осуществляется юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, правообладателями указанных объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

Для обеспечения санитарной безопасности, сохранения благоустройства и эстетичного внешнего вида собственник, правообладатель некапитального нестационарного объекта обязан производить:

5.4.20.1. уборку территории ежедневно (в постоянном режиме) в соответствии с условиями договора;

5.4.20.2. вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления в соответствии с санитарными требованиями, требованиями настоящих Правил, условиями договора и графиком на вывоз указанных отходов;

5.4.20.3. своевременный ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

5.4.20.4. регулярную промывку объектов, ежедневную очистку сооружений от наклеенных объявлений и надписей.

5.4.21. Окраска некапитальных нестационарных объектов, а также павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, скамеек, не отделанных специальными отделочными материалами, производится по мере необходимости.

5.4.22. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор электропередачи, трансформаторных будок и шкафов, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

5.4.23. Содержание, восстановление и ремонт памятников, мемориалов, монументов производит администрация сельского поселения по договору (соглашению, муниципальному заданию) с организациями, осуществляющими данные виды деятельности, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.5. Восстановление нарушенного благоустройства территорий сельского поселения после производства земляных работ

5.5.1. Порядок проведения работ при строительстве, ремонте, реконструкции зданий, строений, сооружений, инженерных коммуникаций на территориях сельского поселения установлен приложением № 2 к настоящим Правилам.

5.5.2. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территорий сельского поселения, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по

прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

5.5.3. После проведения работ восстановление зеленых насаждений, растительного слоя осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ.

5.5.4. Временное складирование вывозимого грунта, образующегося при производстве строительных и ремонтных работ, разрешается осуществлять в специальных местах, определенных администрацией сельского поселения.

6. Требования к содержанию животных в муниципальном образовании

6.1. Владельцы животных обязаны соблюдать законодательство в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и ветеринарные правила.

6.2. Запрещается содержание домашних животных на верандах, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

6.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

6.4. Выгул домашних животных допускается только на отведенных для этого площадках (местах) для выгула собак.

6.5. Площадки (места) для выгула собак определяются муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

6.6. Перечень элементов благоустройства на территории площадок (мест) для выгула собак должен в себя включать:

6.6.1. информационную табличку "Площадка (место) для выгула собак";

6.6.2. урну;

6.6.3. ограждение по периметру площадок (мест) для выгула собак в со-

ответствии с требованиями, установленными в пункте 3.5 настоящих Правил.

6.7. Озеленение рекомендуется проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

6.8. На площадках (местах) для выгула собак может располагаться оборудование для дрессировки собак.

6.9. Владельцы домашних животных не должны допускать загрязнения домашними животными сельских территорий. В случае загрязнения владелец домашнего животного обязан немедленно убрать экскременты за животными.

7. Особые требования к доступности сельской среды

7.1. При проектировании, новом строительстве, реконструкции объектов благоустройства территории необходимо предусматривать доступность среды муниципального образования для маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

8. Праздничное оформление территорий сельского поселения

8.1. Праздничное оформление территорий сельского поселения выполняется на период проведения государственных праздников, праздников сельских населенных пунктов, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

8.2. Работы, связанные с проведением общесельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.3. В праздничное оформление включается: вывешивание националь-

ных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и т.п.

8.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8-1. Порядок составления дендрологических планов

8-1.1. Дендрологический план разрабатывается в составе проектов благоустройства территории общего пользования общесельского значения, если такой проект предусматривает посадку и (или) снос зеленых насаждений.

8-1.2. Размещение древесно-кустарниковой растительности на дендрологическом плане необходимо осуществлять с учетом установленных нормативных расстояний до зданий, строений, сооружений различного назначения, в том числе до подземных инженерных коммуникаций (существующих и проектируемых).

9. Контроль за соблюдением Правил

9.1. Должностные лица и граждане, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

9.2. Факт нарушения настоящих Правил оформляется протоколом об административном правонарушении, составляемым уполномоченными на это должностными лицами в пределах своей компетенции, в соответствии с действующим законодательством.

9.3. Рассмотрение протоколов об административных правонарушениях осуществляется в установленном действующим законодательством порядке.

9.4. Наложение штрафов и других административных взысканий не

освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений.

Приложение № 1

к Правилам

ПОРЯДОК

проведения работ по ремонту и изменению фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, размещению средств наружной информации

1. Ремонт и изменение фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений.

1.1. Отделка фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений должна производиться при соблюдении требований проектной документации, а также строительных норм и правил.

1.2. При текущем ремонте отдельных участков наружной отделки фасадов здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения следует использовать материалы, соответствующие цвету и фактуре его основной поверхности, исключая случайные цветовые пятна.

1.3. Торцы зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов полностью окрашиваются в цвет фасада, выходящего на улицу.

1.4. При повреждениях элементов фасадов, отмосток, систем наружного водоотвода, сливов, парапетов, ограждений, труб, лотков, отводящих воду от стен, необходимо выполнить их восстановление.

2. Устройство и оборудование входных групп.

2.1. Расположение входных групп, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному решению фасада, системе горизонтальных и вертикальных осей, симметрии, ритму, объемно-пространственному решению зданий (включая жилые, многоквартирные дома) и сооружений, проектной документации.

2.2. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов, входных групп в здание (включая жилые, многоквартирные дома) являются:

2.2.1. единый характер и порядок расположения на фасаде;

2.2.2. привязка к основным композиционным осям фасада;

2.2.3. возможность совмещения входа с витринами.

2.3. Возможность размещения дополнительных входов, входных групп определяется с учетом архитектурного решения фасада и существующих входов.

2.4. Входы, входные группы должны оформляться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий (включая жилые, многоквартирные дома).

2.5. Устройство лестниц, крылец, прямиков должно соответствовать действующим нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования, материалы, цветовое решение должны соответствовать архитектурному решению наружной отделки фасада здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения.

2.6. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года.

3. Внешнее озеленение фасадов может предусматривать использование настенных, подвесных устройств. При устройстве озеленения должны быть обеспечены необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

4. На фасадах не допускается размещать рекламные баннеры, нарушающие целостное визуальное восприятие архитектуры, перекрывающие архитектурные элементы.

5. При проведении работ по изменению фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений запрещается:

5.1. отделка фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

5.2. изменение фасадов зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений без оформленного и согласованного с администрацией сельского поселения проекта по изменению наружной отделки фасадов;

5.3. фрагментарная покраска или облицовка локальных участков фасада без учета его общего вида, окраски и состояния;

5.4. размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством, и (или) не соответствующей требованиям, установленным настоящими Правилами;

5.5. ликвидация элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора);

5.6. загромождение путей эвакуации, пожарных лестниц, а также в местах общего пользования;

5.7. установка козырьков и навесов, устройство крылец, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности;

5.8. устройство ступеней с использованием материалов, представляющих опасность, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем.

6. Средства наружной информации

(указатели, вывески, дорожные знаки, наружная реклама).

6.1. Размещение указателей на фасадах зданий (включая жилые, многоквартирные дома) и сооружений.

6.1.1. Указатели с наименованиями улиц, номерами, корпусами зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений на фасадах зданий, строений, сооружений размещаются в соответствии с муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

6.1.2. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий (включая жилые, многоквартирные

дома), камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети. Указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов хозяйства сельского поселения, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасаде зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений при условии сохранения отделки фасада.

6.2. Размещение вывесок на зданиях (включая жилые, многоквартирные дома) и сооружениях.

6.2.1. Вывески могут состоять из следующих элементов:

6.2.1.1. информационное поле (текстовая часть) - буквы, буквенные символы, аббревиатура, цифры;

6.2.2.1.2. декоративно-художественные элементы - логотипы, знаки и т.д.;

6.2.2.1.3. элементы крепления;

6.2.2.1.4. подложка.

6.2.2. Вид реализуемых товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) должно занимать не более 30% вывески.

6.2.3. На вывесках может быть организована подсветка. Подсветка вывесок должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений или на проезжую часть.

6.2.4. Вывески первого типа размещаются на фасадах, крышах или на иных внешних поверхностях зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, в том числе на козырьках входных групп.

6.2.5. На внешних поверхностях одного здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения, в том числе на козырьках входных групп, юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, вправе установить не более одной вывески первого типа.

6.2.6. Вывески первого типа могут быть размещены в виде единичной

конструкции и (или) комплекса взаимосвязанных конструкций. При размещении на одном фасаде здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения одновременно вывесок нескольких юридических лиц, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте и расстоянии от плоскости фасада).

6.2.7. Юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, - собственники и (или) правообладатели помещений осуществляют размещение вывесок первого типа на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения, соответствующей физическим размерам помещений, принадлежащих данным лицам.

6.2.8. Вывески первого типа, размещаемые на внешних поверхностях зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

6.2.8.1. вывески размещаются над входом или окнами (витринами) помещений, указанных в пункте 6.2.7 настоящего приложения, на единой горизонтальной оси с ранее установленными в пределах фасада вывесками, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии на одном расстоянии от плоскости фасада.

В случае если помещения, указанные в пункте 6.2.7 настоящего приложения, располагаются в подвальных или цокольных этажах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений и отсутствует возможность размещения конструкций (вывесок) в соответствии с требованиями абзаца второго настоящего пункта, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 метра от уровня земли до нижнего края вывески первого типа. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 метра;

6.2.8.2. максимальный размер вывесок, размещаемых юридическими ли-

цами, физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, на внешних поверхностях зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, не должен превышать: по высоте - не менее 0,50 метра и не более 1 метра, по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей принадлежащим данным лицам помещениям, но не более 15 метров для единичной конструкции.

При размещении настенной вывески в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 метров в длину;

6.2.8.3. крайняя точка элементов настенной вывески не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 метра от плоскости фасада;

6.2.8.4. при наличии на внешних поверхностях здания, строения, сооружения в месте размещения вывески элементов системы инженерно-технического обеспечения и (или) водостока размещение настенных конструкций осуществляется при условии согласования с лицами, владеющими (обслуживающими) вышеуказанными системами.

В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота таких символов не должна превышать 0,50 метра.

6.2.9. В дополнение к вывеске первого типа, размещаемой непосредственно на фасадах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, допускается размещение вывесок указанного типа на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление (заполнение) входных дверей.

Максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

6.2.9.1. по высоте - 0,40 метра;

6.2.9.2. по длине - 0,30 метра.

6.2.10. Консольные вывески первого типа располагаются в одной гори-

горизонтальной плоскости фасада, в том числе у арок, на границах и внешних углах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

6.2.10.1. расстояние между вывесками не может быть менее 10 метров;

6.2.10.2. расстояние от уровня земли до нижнего края вывески должно быть не менее 2,50 метра;

6.2.10.3. вывеска не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 метра от плоскости фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 метр от плоскости фасада.

Вывеска не может превышать:

6.2.10.4. по высоте - 0,50 метра;

6.2.10.5. по длине - 0,80 метра.

6.2.11. При наличии на фасаде здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения настенных вывесок первого типа консольные вывески располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

6.2.12. Юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, дополнительно к настенной вывеске первого типа, размещенной на фасаде здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения, вправе разместить вывеску данного типа на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:

6.2.12.1. размещение вывесок первого типа на крышах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником и (или) правообладателем указанного здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения является юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, сведения о котором указаны на данной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная вывеска;

6.2.12.2. на крыше одного здания, строения, сооружения может быть

размещена только одна вывеска первого типа.

6.2.13. Информационное поле вывесок первого типа, размещаемых на крышах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, располагается параллельно к поверхности их фасадов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза или парапета.

6.2.14. Конструкции вывесок первого типа, допускаемых к размещению на крышах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, могут представлять собой объемные символы (без использования подложки). Указанные конструкции могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой.

6.2.15. Длина вывесок первого типа, устанавливаемых на крыше здания (включая жилые, многоквартирные дома), строения, сооружения, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

6.2.16. Запрещается размещение вывесок первого типа на крышах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, расположенных в пределах территории с особыми архитектурно-художественными требованиями.

6.2.17. Высота конструкций вывесок, размещаемых на крышах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, с учетом всех используемых элементов должна быть:

не более 1,80 метра для 1 - 3-этажных зданий, строений, сооружений.

6.2.18. Вывески второго типа размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание (включая жилые, многоквартирные дома), строение, сооружение или помещение либо на входных дверях в помещение, в котором фактически осуществляет деятельность лицо, сведения о котором содержатся на данной вывеске.

6.2.19. Для одного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, на одном здании (включая жилые, мно-

гоквартирные дома), строении, сооружении может быть установлена только одна вывеска второго типа.

6.2.20. Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края вывески второго типа не должно превышать 2 метра.

Вывеска состоит из информационного поля (текстовой части).

Допустимый размер вывески в пределах плоскости фасада составляет:

6.2.20.1. по высоте - не более 0,40 метра;

6.2.20.2. по длине - не более 0,6 метра.

Вывеска второго типа размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

6.2.21. Вывеска второго типа может быть размещена на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление (заполнение) дверей. Максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

6.2.21.1. по высоте - 0,40 метра;

6.2.21.2. по длине - 0,30 метра.

При этом расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края вывески, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 метра.

При наличии на дверях входных групп вывески первого типа вывеска второго типа размещается в один ряд на едином горизонтальном или вертикальном уровне (на одном уровне, высоте, длине) с указанной вывеской.

6.2.22. В случае размещения в одном здании (включая жилые, многоквартирные дома), строении, сооружении нескольких юридических лиц, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, общая площадь вывесок второго типа, устанавливаемых на фасадах перед одним входом, не должна превышать 2 квадратных метра.

При этом параметры (размеры) вывесок второго типа, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными и не превышать размеры,

установленные в пункте 6.2.21 настоящего приложения.

6.2.23. Размещение вывесок второго типа в оконных проемах не допускается.

6.2.24. При наличии на фасадах зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений архитектурно-художественных элементов, препятствующих размещению вывесок, и (или) иных конструктивных особенностей зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений, которые объективно не позволяют разместить вывески в соответствии с требованиями, установленными настоящим приложением, а также в случае, если юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, намерен разместить уникальную вывеску, размещение таких вывесок возможно в порядке, установленном муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

6.2.25. В случае размещения вывесок первого и второго типа на зданиях (включая жилые, многоквартирные дома), строениях, сооружениях, расположенных на территории с особыми архитектурно-художественными требованиями, требования к таким вывескам устанавливаются архитектурно-художественными концепциями соответствующих территорий. Архитектурно-художественные концепции территорий утверждаются муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

6.2.26. Архитектурно-художественные концепции могут содержать требования к типам размещаемых вывесок, их параметрам, колористическому решению, используемому на них шрифту, а также месту размещения вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений. Архитектурно-художественные концепции включают графические материалы, в том числе схемы и чертежи.

6.3. Размещение дорожных знаков.

6.3.1. Дорожные знаки устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений

и направляющих устройств", ГОСТ Р 52290-2004 "Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования" по согласованию с государственным органом.

6.4. Размещение средств наружной рекламы.

6.4.1. Размещение средств наружной рекламы производится в соответствии с Федеральным законом "О рекламе", ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

6.4.2. Средства наружной рекламы, другой наружной информации могут быть подсвечены в темное время суток преимущественно внутренним источником света. Использование внешних источников света должно соответствовать действующим санитарным нормам и правилам.

6.4.3. Общими требованиями к размещению средств наружной рекламы на плоскости стен фасадов зданий, строений, сооружений являются:

6.4.3.1. размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, эстетическим качествам среды сельского поселения;

6.4.3.2. соразмерность фасаду и архитектурно-пространственному окружению;

6.4.3.3. приоритетность знаков адресации;

6.4.3.4. соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость информации);

6.4.3.5. безопасность для технического (физического) состояния объектов;

6.4.3.6. комплексный подход к оформлению фасада в целом.

6.4.4. Выносные щитовые конструкции - временные объекты наружной рекламы и информации, размещаемые на сельских территориях в часы работы организаций.

Выносные щитовые конструкции могут быть двухсторонними, площадь

одной стороны не должна превышать 0,8 кв. м. Выносные щитовые конструкции размещаются на тротуарах в пределах 5 м от входа в организацию. Запрещается установка выносных щитовых конструкций на газонах, тротуарах шириной менее 1,5 м, а также ориентированных на восприятие с проезжей части.

7. Запрещается:

7.1. размещение всех видов средств наружной информации ближе, чем на расстоянии 2 м от мемориальных досок;

7.2. размещение средств наружной информации, перекрывающих знаки адресации;

7.3. использование контрастов, разрушающих визуальное единство фасада;

7.4. доминирование поверхностей черного цвета, ярких насыщенных цветов средств наружной информации;

7.5. окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов перед стеклом со стороны улицы, изменение формы проема;

7.6. размещение на средствах наружной информации сведений, изображений, а также в оконных проемах, используемых в качестве витрин, сведений, изображений, товаров, вид которых нарушает общепринятые моральные, этические, эстетические нормы и правила.

к Правилам
благоустройства территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской
области

ПОРЯДОК

проведения земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведению инженерно-геологических изысканий, установки временных объектов и работ по благоустройству на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) определяет проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работ по благоустройству на территории сельского поселения.

1.2. Выполнение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные термины и определения:

разрешение на осуществление земляных работ (далее - разрешение) - документ, выдаваемый лицом, уполномоченным администрацией сельского поселения (далее - уполномоченное лицо), и дающий право производства земляных работ при ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-

геологических изысканий, установке временных объектов и работ по благоустройству на территории сельского поселения;

производитель работ - юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, получившее разрешение на осуществление земляных работ;

аварийная ситуация - совокупность обстоятельств, возникающих в процессе эксплуатации подземных сооружений, инженерных коммуникаций или в связи с проведением земляных работ, приведших к разрушению или повреждению, а также нарушению транспортного и производственного процесса или создающих угрозу жизни и здоровью людей.

2. Порядок согласования заказчиками или производителями работ проектов производства земляных работ, топографических планов места проведения работ и условий производства земляных работ

2.1. Все проекты производства земляных работ, топографические планы мест проведения работ и условия производства земляных работ подлежат обязательному согласованию:

2.1.1. с землепользователями, землевладельцами, собственниками и правообладателями земельных участков, на которых планируется проведение земляных работ (ответственность по установлению круга лиц, обладающих правом собственности, владения, пользования, распоряжения земельными участками, на которых планируется проведение земляных работ, возлагается на производителя работ);

2.1.2. с владельцами (балансодержателями) коммуникаций, пролегающих в месте производства земляных работ;

2.1.3. с организацией, обслуживающей улично-дорожную сеть, в случае проведения работ на проезжих частях, тротуарах и проездах в границах красных линий улиц и в зоне действия ливневой канализации;

2.1.4. с Госавтоинспекцией МВД России в лице отделения ГИБДД ОВД по Котельничскому району (далее - ГИБДД) - при изменении схемы организации движения автотранспорта и (или) пешеходов (устройство временных транспортных проездов, переходов (мостиков) для пешеходов и т.д.), при расстановке дорожных знаков на период проведения земляных работ (при необходимости).

2.2. Отметка о согласовании ("согласовано", дата, подпись, инициалы, должность лица, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка) и об условиях производства земляных работ ("вызвать представителя" и т.п.) ставится в соответствующей графе заявки на получение разрешения.

2.3. Проект производства земляных работ и (или) топографический план места проведения работ является неотъемлемой частью заявки на получение разрешения.

2.4. Срок действия согласованной документации, необходимой для получения разрешения, - один год.

2.5. Изменение направления или смещения ранее запроектированных трасс подземных коммуникаций подлежит обязательному согласованию с лицами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка.

3. Порядок оформления и выдачи разрешения на осуществление земляных работ

3.1. Земляные работы при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работы по благоустройству могут производиться только после получения разрешения на осуществление земляных работ, выдаваемого уполномоченным лицом.

3.2. Порядок оформления и выдачи разрешения на осуществление земляных работ устанавливается муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

4. Производство земляных работ

4.1. Производство земляных работ на территории сельского поселения должно соответствовать действующему законодательству, настоящему Порядку.

4.2. Руководители организаций (производителей работ) обязаны назначить приказом лиц, ответственных за ведение земляных работ. Указанные лица должны находиться на месте производства работ, имея при себе служебное удостоверение, разрешение на осуществление земляных работ и проект производства работ или топографическую съемку места проведения работ, согласованные в установленном порядке.

4.3. Производитель работ после получения разрешения на осуществление земляных работ обязан заблаговременно до начала работ вызвать телефонограммой на объект представителей организаций, имеющих подземные инженерные сети и сооружения в районе раскопки, а также:

4.3.1. при вскрытии проезжей части - ГИБДД, организацию, обслуживающую улично-дорожную сеть, организацию, осуществляющую строительный контроль по договору;

4.3.2. при раскопках в жилых микрорайонах - представителей администрации сельского поселения (в случае проведения работ на соответствующей территории, если в заявке на получение разрешения указано соответствующее требование).

4.4. Владельцы подземных инженерных коммуникаций при получении вызова на место производства земляных работ, где нет принадлежащих им подземных сетей, должны телефонограммой сообщить об этом организации, направившей телефонограмму.

4.5. Вызванным на объект лицам производитель работ обязан:

4.5.1. предъявить разрешение на осуществление земляных работ, проект производства работ или топографический план места проведения работ и вы-

несенную в натуру трассу строящегося сооружения и (или) котлована;

4.5.2. вместе с представителями владельцев подземных сооружений и сетей нанести на рабочие чертежи фактическое положение кабелей и трубопроводов, места отрывки шурфов и зоны ручной отрывки траншей (котлованов), а также установить на местности знаки, указывающие местонахождение подземных коммуникаций в зоне работы;

4.5.3. согласовать все вопросы, связанные с переходом существующих подземных коммуникаций, вскрытием дорожных покрытий, сносом или пересадкой зеленых насаждений и обеспечением мер безопасности движения транспорта и пешеходов, а также соблюдением санитарных правил.

4.6. Не явившиеся и не уведомившие об отсутствии на месте работ эксплуатируемых ими коммуникаций и сооружений организации вызываются повторно за сутки с одновременным уведомлением об этом уполномоченного лица. В случае повторной неявки составляется акт, подписанный производителем работ и представителем уполномоченного лица. При последующем производстве земляных работ производитель работ руководствуется положением коммуникаций, указанным на топографическом плане места проведения работ, с соблюдением мер предосторожности.

4.7. При обнаружении на месте производства работ коммуникаций, действующих сетей, сооружений, не указанных в проекте или не соответствующих данным проекта, производитель работ обязан вызвать на место представителей заказчика, проектной организации, организаций, эксплуатирующих соответствующие коммуникации, сети, сооружения, для решения вопросов дальнейшего производства работ. Одновременно должны быть приняты меры к защите коммуникаций, сетей, сооружений от повреждений. Если же защиту обеспечить невозможно, то работы приостанавливаются до получения нового проектного решения.

4.8. Ответственность за повреждение существующих коммуникаций, а также иные нарушения при производстве земляных работ несет производитель работ, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.7 настоя-

щего Порядка.

4.9. Каждый случай повреждения коммуникаций фиксируется актом, составленным владельцем коммуникации с участием заинтересованных сторон. В акте указываются: причина повреждения, конкретные виновные лица, принятые меры и сроки восстановления повреждений.

4.10. При производстве земляных работ должны обеспечиваться: надлежащее санитарное состояние территорий, безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство въездов во двор домовладений, предприятий, организаций, а также подходы к жилым, служебным, торговым, учебным, детским и другим зданиям.

4.11. Производитель работ до начала их проведения обязан:

4.11.1. оградить место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопки с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ (в вечернее и ночное время на ограждениях раскопок, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено искусственное освещение) в соответствии с требованиями, установленными в пункте 3.5 настоящих Правил;

4.11.2. подготовить необходимое количество настилов для проезда транспорта, обеспечить все меры безопасности по предотвращению дорожно-транспортных происшествий и несчастных случаев с пешеходами;

4.11.3. отшурфовать подземные коммуникации по указанию и в присутствии владельцев;

4.11.4. вручить машинистам строительных машин схему производства работ и схему расположения подземных сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена;

4.11.5. исключить откачку воды из траншей на проезжую часть, откачиваемую воду отводить в емкость спецтехники или кювет;

4.11.6. исключить попадание откачиваемой из ремонтируемых водопроводов и теплотрасс воды на проезжую часть дороги и тротуары.

До начала любых работ строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами ограждают в соответствии с требованиями нормативных документов.

4.12. Кратковременные работы на дорогах (осмотр и очистка колодцев, ямочный ремонт и уборка проезжей части, ремонт наружного освещения и т.д.), не требующие производства земляных работ, могут производиться только при наличии согласования с ГИБДД.

4.13. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет производитель земляных работ, указанный в решении.

4.14. В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждения с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

4.15. Дорожные знаки и ограждения устанавливаются в присутствии представителей ГИБДД или по схемам установки знаков, согласованным с ГИБДД.

4.16. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

4.17. При приближении к линиям действующих подземных коммуникаций на глубине более 30 см пользоваться ударными инструментами (ломы, кирки, клинья и т.д.) запрещается. Разработка грунта в этом случае допускается только при помощи земляных лопат без резких ударов.

4.18. Встречающиеся коммуникации: электрические и телефонные кабели, радиолинии и т.д. - подлежат подвеске с соответствующими мерами предосторожности.

4.19. Запрещается выброс откачиваемых канализационных стоков на поверхность земли. По согласованию с организацией, эксплуатирующей кана-

лизационные сети, они должны отвозиться на сливную станцию или в ближайший рабочий колодец канализационной сети.

4.20. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения земляных работ и на примыкающих к ним территориях обязан обеспечить производитель работ. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

4.21. При производстве работ запрещается:

4.21.1. всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с организацией, являющейся владельцем;

4.21.2. загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов, газонов и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

4.21.3. производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледи. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;

4.21.4. снос зеленых насаждений без соответствующего разрешения, за исключением аварийных работ;

4.21.5. перегон по улицам с асфальтобетонным покрытием в населенных пунктах машин на гусеничном ходу;

4.21.6. засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;

4.21.7. засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, на трассах

действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;

4.21.8. выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок;

4.21.9. открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей.

4.22. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и примыкающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол). Скол и грунт, не используемые для обратной засыпки, должны быть вывезены в день производства работ. Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производятся согласно проекту производства работ.

4.23. Лицо, производящее земляные работы, обязано обеспечивать уборку территории, примыкающей к месту производства земляных работ, по периметру в радиусе пяти метров от границ траншеи (котлована) на протяжении всего времени производства земляных работ (до момента полного восстановления благоустройства территории).

4.24. Строительная площадка должна быть оборудована контейнерами или бункерами-накопителями для сбора отходов (мусора), а также пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, а на линейных объектах - в местах, согласованных с уполномоченным лицом.

4.25. Производитель работ обязан своевременно извещать соответствующие организации, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, о времени начала засыпки траншей и котлованов (если данное требование указано в заявке на получение разрешения).

4.26. Заполнение траншей на площадях, проезжих частях улиц и прилегающих тротуарах производить только песком с послойным уплотнением че-

рез 20 - 30 см механизированными или ручными трамбовками при проливке каждого слоя водой (в теплое время года с положительной температурой воздуха) с последующим устройством щебеночного основания.

4.27. При разрывах в зоне неусовершенствованных покрытий засыпка траншей и котлованов может производиться местными грунтами или щебнем по согласованию с организацией, осуществляющей обслуживание данной территории.

4.28. По окончании работ по прокладке подземных коммуникаций производитель работ обеспечивает выполнение контрольной геодезической съемки участка трассы и сдает ее в уполномоченное лицо.

4.29. По поручению производителя работ геодезическую съемку может выполнять организация, имеющая право на осуществление соответствующего вида работ.

4.30. Земляные работы должны быть выполнены в установленный разрешением срок, который может быть продлен по заявлению лица, получившего разрешение, при соответствующем обосновании.

5. Производство земляных работ при ликвидации аварий

5.1. При возникновении аварийной ситуации на подземных сооружениях, инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением земляных работ, приведших к разрушению или повреждению, а также нарушению транспортного и производственного процесса или создающих угрозу жизни и здоровью людей, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и коммуникации, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии, должна приступить к ликвидации аварии, обеспечивая безопасность дорожного движения и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и

других объектов.

5.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана сообщить телефонограммой о характере аварии и месте проведения аварийных работ в уполномоченное лицо и всем заинтересованным организациям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка (при необходимости).

5.3. Владельцы инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварийных работ, после получения сообщения об аварии обязаны вне зависимости от времени суток направить к месту аварии своего представителя, который должен указать расположение своих коммуникаций или подземных частей объектов и для обеспечения их сохранности проконтролировать порядок производства аварийных работ.

5.4. На месте работ по ликвидации аварии постоянно должен находиться ответственный представитель организации, выполняющей аварийные работы, имеющий при себе служебное удостоверение и копию аварийной телефонограммы.

5.5. В случае если работы по ликвидации аварии вызывают необходимость полного или частичного закрытия движения автотранспорта, организация, устраняющая аварию, обязана согласовать с ГИБДД вопрос о закрытии движения автотранспорта и организации объезда, установку соответствующих дорожных знаков.

5.6. Организация, устраняющая аварию, обязана в течение 3 рабочих дней получить в уполномоченном лице разрешение на осуществление земляных работ. В вечернее и ночное время, в выходные и праздничные дни разрешается выполнять аварийные работы с последующим (в ближайший рабочий день) оформлением разрешения в уполномоченном лице.

5.7. При авариях организация, эксплуатирующая коммуникации, обязана:

5.7.1. немедленно устранить причины и последствия аварии;

5.7.2. при выходе сетевой воды на поверхность провести противоэпиде-

мические мероприятия на месте загрязнения;

5.7.3. в зимний период принять меры к ликвидации наледи.

5.8. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях земляные работы разрешается производить на основании аварийной телефонограммы, направленной в администрацию муниципального образования.

5.9. Уполномоченное лицо рассматривает заявление с приложенными документами, подготавливает и выдает разрешение на осуществление земляных работ на аварийном участке в течение 3 рабочих дней.

Разрешение на аварийное вскрытие подписывает уполномоченное лицо.

5.10. Категорически запрещается производить плановые работы под видом аварийных и по телефонограмме.

6. Восстановление нарушенного благоустройства

6.1. После завершения земляных работ производитель работ должен с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить дорожные покрытия, бордюрный камень, малые архитектурные формы, плодородный слой земли, зеленые насаждения и т.п., ликвидировать нарушения примыкающей территории, устранить последствия ее загрязнения, связанные с производством работ.

6.2. Срок восстановительных работ по благоустройству территории входит в срок действия разрешения на осуществление земляных работ.

В летний (с 26 мая по 31 августа) и осенний сезон (с 1 сентября по 25 октября) благоустройство должно быть восстановлено в срок не более месяца после окончания основных работ при соблюдении температурно-влажностного режима, нормируемого для данного вида работ.

В весенний сезон (с 26 марта по 25 мая) демонтируется временное по-

крытие и устраивается постоянное покрытие (асфальтобетон, брусчатка, газон и т.п.) с соблюдением технологии укладки и температурно-влажностного режима, нормируемого для соответствующего вида работ.

В случае если окончание производства земляных работ планируется на зимний сезон (с 26 октября по 25 марта), производится заполнение траншеи или котлована и устройство временного покрытия (из дорожных плит, штучных материалов, холодного асфальтобетона, литого асфальтобетона и т.п. по согласованию с организацией, обслуживающей территорию в месте проведения земляных работ) для беспрепятственного движения автотранспорта и пешеходов.

6.3. При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами - не менее двух метров в каждую сторону от траншеи со снятием фрезой верхнего слоя существующего асфальтобетонного покрытия, а на тротуаре - не менее одного метра, при этом высота бортового камня на дороге должна быть не менее 15 сантиметров, а тротуарного - на уровне асфальта.

6.4. Контроль за качеством выполнения работ по восстановлению элементов благоустройства обязан осуществлять производитель работ, а в случае осуществления технического надзора - организация, осуществляющая технический надзор по договору.

6.5. Восстановление зеленых насаждений, растительного слоя в рекреационных зонах, на улицах, площадях, вдоль тротуаров, в скверах осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ.

6.6. В случае нарушения асфальтобетонного покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстанавливается на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бордюрного камня.

6.7. В таком же порядке восстанавливаются покрытия дорог, улиц, площадей, если ширина раскопок превышает 1/3 ширины проезжей части.

6.8. Производитель работ несет ответственность за некачественное выполнение работ по восстановлению благоустройства в соответствии с действующим законодательством.

6.9. Восстановленная после завершения работ территория принимается путем закрытия разрешения.

7. Закрытие, продление срока действия разрешения

7.1. Закрытие разрешения производится после полного восстановления благоустройства территории, нарушенного в результате производства земляных работ, включая территории, поврежденные при перемещении техники.

7.2. Восстановленная территория принимается от производителя работ комиссией, состоящей из производителя работ, представителя уполномоченного лица, землепользователя (землевладельца, собственника или правообладателя земельных участков, на которых проводились земляные работы), представителя организации, обслуживающей территорию, на которой производились земляные работы, представителя администрации сельского поселения в случае проведения работ на территории жилого фонда, представителя организации, обслуживающей улично-дорожную сеть, иных физических и юридических лиц, заинтересованных в восстановлении благоустройства территории.

7.3. В случае если работы по восстановлению благоустройства выполнены в полном объеме, члены комиссии ставят отметки в соответствующих графах разрешения, после чего разрешение считается закрытым.

7.4. В случае если работы по восстановлению благоустройства выполнены не в полном объеме, члены комиссии составляют акт (приложение № 5 к настоящим Правилам), в котором указывают выявленные недостатки и срок их устранения.

7.5. Уполномоченное лицо имеет право прекратить действие разрешения, уведомив об этом в письменной форме производителя работ, в случае

нарушения производителем работ условий, предусмотренных в разрешении и (или) настоящем Порядке.

7.6. В случае возникновения объективных причин, не позволяющих закончить работы в срок, указанный в разрешении на осуществление земляных работ, лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, вправе не менее чем за десять дней до окончания срока выполнения работ обратиться к уполномоченному лицу с заявлением о продлении срока выполнения работ.

7.7. С заявлением о продлении срока выполнения работ по разрешению на осуществление земляных работ представляются документы, подтверждающие обоснование продления разрешения на осуществление земляных работ, новый график производства земляных работ и ранее выданный оригинал разрешения на осуществление земляных работ.

к Правилам
благоустройства территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение Да-
ровского района Кировской обла-
сти

АКТ

о выявленных недостатках при выполнении
работ по восстановлению благоустройства

с. Кобра

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

1. Производитель работ:

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

2. Представитель лица, уполномоченного на выдачу разрешения:

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

3. Собственник (землепользователь, землевладелец, арендатор) земельного участка, на котором производились земляные работы:

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

4. Представитель администрации сельского поселения, обслуживающей жилой фонд (при необходимости):

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

5. Представитель организации, обслуживающей улично-дорожную сеть

(при необходимости):

 (Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

6. Представитель ГИБДД (при необходимости)

 (Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

7. _____

 (Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

8. _____

 (Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

9. _____

 (Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Произвел осмотр территории, на которой осуществлялось производство земляных работ (на предмет восстановления элементов благоустройства), согласно выданному разрешению на осуществление земляных работ № _____ от "___" _____ 20__ года, расположенной _____.

В ходе осмотра комиссией установлено:

Комиссия решила: выявленные в ходе осмотра замечания, недостатки и т.д. по восстановлению нарушенного благоустройства устранить в срок до "___" _____ 20__ г.

Подписи:

1. Производитель работ:

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

2. Представитель лица, уполномоченного на выдачу разрешения:

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

3. Собственник (землепользователь, землевладелец, арендатор) земельного участка, на котором производились земляные работы:

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

4. Представитель администрации сельского поселения, обслуживающей жилищный фонд (при необходимости):

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

5. Представитель организации, обслуживающей улично-дорожную сеть (при необходимости):

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

6. Представитель ГИБДД (при необходимости)

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

7. _____

(Ф.И.О., должность) (подпись) (расшифровка подписи)

8. _____

(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
---------------------	-----------	-----------------------

9. _____

(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
---------------------	-----------	-----------------------

к Правилам
благоустройства территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Киров-
ской области

ПОРЯДОК
установки (строительства) и эксплуатации ограждений на территории
муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского
района Кировской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) разработан в целях совершенствования работы по созданию визуально благоприятного облика муниципального образования.

1.2. Выполнение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

1.3. Строительство или установка ограждений, в том числе газонных и тротуарных, осуществляется в соответствии с разработанной проектной документацией, согласованной с администрацией сельского поселения.

1.4. Самовольная установка ограждений на территории муниципального образования без получения соответствующего согласования запрещается.

2. Общие требования к ограждениям сельских территорий

2.1. Ограждения территории (объекта) рекомендуется предусматривать только исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и сооружений, и (или) в соответствии с тре-

бованиями заданий на проектирование.

2.2. В целях проведения работ по благоустройству, а также эффективной эксплуатации различных объектов, расположенных на территории муниципального образования, может предусматриваться применение различных видов ограждений, которые различаются по:

2.2.1.- назначению (декоративные, защитные, ограждающие, их сочетание);

2.2.2.- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 2,0 м);

2.2.3.- виду материала (металлические, сетчатые, железобетонные, деревянные, пластиковые и др.);

2.2.4.- степени проницаемости для взгляда (сплошные, несплошные);

2.2.5.- степени стационарности (стационарные, временные, передвижные).

2.3. Высота ограждений не должна превышать два метра. При наличии специальных требований к ограждениям, установленных действующим законодательством, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена до нормативной.

2.4. Целесообразно предусматривать ограждения из экономичных конструкций индустриального изготовления, обладающие современными эксплуатационными параметрами и отвечающие эстетическим требованиям, предъявляемым к элементам средового дизайна.

2.5. Допускается предусматривать применение также местных строительных материалов с учетом технической, экономической и эстетической целесообразности.

2.6. На территориях сельского поселения, предназначенных для размещения жилой, общественной (общественно-деловой, спортивной и др.) застройки, а также рекреационной территории следует устанавливать не сплошные декоративные металлические ограждения средней высоты, выполненные преимущественно по индивидуальным проектным разработкам, из

кованого металла, чугунного литья или сварной стали.

2.7. На территориях памятников историко-культурного наследия и их охранных зон в случае установления таких зон в соответствии с законодательством Российской Федерации установку ограждений следует осуществлять в соответствии с регламентами, установленными для территорий данных объектов.

2.8. По периметру территорий, предназначенных для временного хранения автомобилей (парковок, автостоянок), следует применять сетчатые ограждения промышленного изготовления, средние или высокие.

2.9. Спортивные площадки следует оборудовать сетчатым ограждением промышленного изготовления, средним или высоким по высоте. Для ограждения спортивной площадки также целесообразно применять вертикальное озеленение.

2.10. Площадки (места) для выгула собак следует оборудовать сетчатым ограждением промышленного изготовления, средним по высоте. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

2.11. Контейнерные площадки следует оборудовать минимум с трех сторон глухим ограждением из листовых материалов, средним по высоте, допускается также применение кустарника в виде живой изгороди соответствующей высоты.

2.12. Некапитальные нестационарные объекты (объекты мелкорозничной торговли) рекомендуется оборудовать декоративным ограждением, низким по высоте.

2.13. В границах населенных пунктов при застройке вдоль проезжей части и тротуаров улиц, а также во дворах многоквартирных домов рекомендуется формировать кустарники в виде живой изгороди высотой не более 1,5 м в соответствии с требованиями действующих норм, правил, технических регламентов, а также действующего законодательства.

2.14. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и ремонтных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м.

2.15. Применение деревянных ограждений допускается на территориях индивидуальной жилой застройки и садоводческих товариществ.

2.16. На территориях, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов, выходящие на одну сторону улицы и влияющие на формирование облика, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении и гармоничной цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

3. Общие требования к ограждениям строительных площадок и мест производства работ (земляных, дорожных и др.)

3.1. Данные требования разработаны с целью повышения качества и внешнего вида ограждений строительных площадок и объектов, размещаемых на период строительства, реконструкции, реставрации, ремонта, восстановительных работ на территории муниципального образования.

3.2. Строительные площадки на период строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов капитального строительства должны огораживаться в соответствии с проектом организации строительства, выполненным с учетом требований действующих норм, правил и технических регламентов, а также действующего законодательства.

3.3. После завершения работ и выполнения работ по благоустройству ограждение строительной площадки и места производства работ (земляных, дорожных и др.) должно быть демонтировано с проведением необходимых мероприятий по восстановлению нарушенного благоустройства.

3.4. Конструкции ограждений (с учетом различных навесных элементов) должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку и отвечать действующим

нормам, правилам, техническим регламентам, а также действующему законодательству.

3.5. Ограждения строительных площадок должны быть сплошными, промышленного изготовления и (или) из листовых материалов (профнастил, др.) и (или) обрезного пиломатериала. Высота ограждений не должна превышать два метра.

3.6. Ограждения мест производства работ (земляных, дорожных и др.) должны быть передвижные, по высоте средние, промышленного изготовления, образующие замкнутый контур вокруг места производства работ.

3.7. Ограждение строительных площадок и мест производства работ (земляных, дорожных и др.) исключительно сигнальными лентами не допускается.

3.8. При повторном использовании ограждений они должны быть отремонтированы и окрашены в цвет, предусмотренный заводом (предприятием) - изготовителем, или в случае повторного применения ограждений, собираемых непосредственно на строительной площадке и месте производства работ (земляных, дорожных и др.), должны быть однородны по материалу и цвету по всему периметру.

3.9. Ограждения должны содержать сигнальные элементы (знаки, таблички и др.) в соответствии с требованиями действующих норм, правил, технических регламентов, а также действующего законодательства.

3.10. Рекомендуются предусматривать использование новых технологий и безопасных материалов для изготовления ограждений серийного производства и массового применения на строительных площадках и местах производства работ (земляных, дорожных и др.).

3.11. До начала осуществления работ по подготовке земельного участка для строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов и ограждению строительной площадки застройщик или технический заказчик обязан установить на границе участка строительства информационный стенд размером не менее 180 x 120 см, доступный для обозрения с при-

легающей территории.

3.12. Информационный стенд должен содержать следующую информацию:

3.12.1. графическое изображение строящегося объекта;

3.12.2. срок начала и окончания строительства;

3.12.3. сведения об организации, ведущей строительство, с указанием ответственного руководителя стройки и номера его служебного телефона;

3.12.4. телефоны органов государственного строительного надзора Кировской области.

4. Эксплуатация и содержание ограждений

4.1. Запрещается эксплуатация неокрашенного и (или) загрязненного, в том числе вандальными надписями и (или) незаконными рекламными материалами, ограждения.

4.2. Запрещается эксплуатация ветхого и (или) аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.
