

**КОБРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА КОБРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

18.05.2021

№ 232

с. Кобра

**О порядке организации и проведения общественных обсуждений,
публичных слушаний проектов муниципальных правовых актов
по вопросам градостроительной деятельности на территории
муниципального образования Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской области**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области Кобрская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области согласно приложению.

2. Считать утратившим силу решение Кобрской сельской Думы от 08.04.2019 № 115 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области».

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по мандатам, регламенту, вопросам местного

самоуправления, законности и правопорядку.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кобрской
сельской Думы

Н.Н. Ульянов

Глава Кобрского
сельского поселения

Е.В. Смирнова

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Кобрской
сельской Думы
Даровского района
Кировской области
от 18.05.2021 № 232

ПОРЯДОК
организации и проведения общественных обсуждений, публичных
слушаний проектов муниципальных правовых актов по вопросам
градостроительной деятельности на территории муниципального
образования Кобрское сельское поселение Даровского района
Кировской области

1. Общие положения

1.1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области (далее - поселение).

1.2. В соответствии с настоящим Порядком проводятся общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана поселения, проекту правил землепользования и застройки поселения, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории поселения, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее -

проекты), если иное не установлено действующим законодательством.

1.3. Общественные обсуждения проводятся по инициативе главы поселения и назначаются постановлением главы поселения.

1.4. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Кобрской сельской Думы (далее - сельская Дума), главы поселения.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или сельской Думы, назначаются сельской Думой. Публичные слушания, проводимые по инициативе главы поселения, назначаются постановлением главы поселения.

Публичные слушания назначаются в соответствии с порядком организации и проведения публичных слушаний на территории поселения, утвержденным решением Кобрской сельской Думы.

1.5. Организатором проведения общественных обсуждений или публичных слушаний является администрация поселения.

2. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

2.1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, определяется оповещением о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования, а также по внесению изменений в генеральный план муниципального образования с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев.

В случае, указанном в [части 7.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений

в генеральный план муниципального образования, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.

2.3. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования, а также по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не более чем один месяц.

2.4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного месяца и более трех месяцев.

2.5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории муниципального образования, а также по внесению изменений в правила благоустройства территории муниципального образования со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня

опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного месяца и более трех месяцев.

2.6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не более одного месяца.

2.7. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, по решению главы местной администрации поселения, главы местной администрации городского округа допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

3. Официальный сайт и (или) информационные системы

3.1. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном информационном сайте органов местного самоуправления Даровского района Кировской области и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы).

3.2. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему публикуются в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области (далее – информационный бюллетень).

3.3. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к информационному бюллетеню, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

3.4. Посредством информационных систем в случае проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

3.5. Информационные системы должны обеспечивать возможность:

3.5.1. Проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний.

3.5.2. Представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

4. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (по форме согласно приложению № 1) не позднее чем за семь дней до дня опубликования в информационном бюллетене или размещения в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит

опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации.

5. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

5.1. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

5.2. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций, должна содержаться в оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.3. В ходе работы экспозиции организовываются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Ознакомление посетителей с экспозицией (экспозициями) проекта осуществляется посредством личного посещения в соответствии с установленными часами приема органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, в течение всего периода проведения экспозиции (или экспозиций) такого проекта, но не позднее двух дней до планируемой даты завершения

общественных обсуждений или публичных слушаний, в целях включения предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

5.4.1. Посредством информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений).

5.4.2. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний).

5.4.3. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.4.4. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (по форме согласно приложению № 2).

6. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний

6.1. Собрания для участников публичных слушаний не проводятся в праздничные и выходные дни, а в рабочие дни ранее 16 часов.

6.2. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему организатором общественных обсуждений или публичных слушаний ведется перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний (по форме согласно приложению № 3).

6.3. Все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний подлежат регистрации путем включения в перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний идентификационных сведений о таких участниках и посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

6.4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний (по форме согласно приложению № 4).

6.5. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (по форме согласно приложению № 5).

6.6. Протокол, заключение общественных обсуждений или публичных слушаний оформляются организатором общественных обсуждений или публичных слушаний в трех экземплярах. Первый и второй экземпляры хранятся в органе, уполномоченном на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, третий направляется в орган, назначивший общественные обсуждения или публичные слушания.

6.7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном

для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается в информационных системах.

\

Приложение № 1

к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений, публичных
слушаний проектов
муниципальных правовых актов
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской
области

ОПОВЕЩЕНИЕ**о начале общественных обсуждений или публичных слушаний**

В соответствии с _____

(реквизиты муниципального правового акта о назначении
общественных обсуждений, публичных слушаний)

назначены общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту:

Информационные материалы к проекту _____
размещены на официальном сайте _____.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений
(публичных слушаний): _____.

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):

Собрание участников публичных слушаний состоится _____.
(дата, время)

в здании, расположенном по адресу: _____.

Время начала регистрации участников _____.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, - для

правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект.

Экспозиция проекта организована по адресу: _____,
с _____ (дата открытия экспозиции) по _____
(дата закрытия экспозиции).

Часы, дни работы _____.

Консультирование посетителей проводится в часы работы экспозиции.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний могут представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок с _____ по _____ по адресу: _____:

- посредством информационных систем по адресу: _____ (в случае проведения общественных обсуждений);
 - в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний) в письменной или устной форме;
 - в письменной форме в адрес органа, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
- _____

Приложение № 2

к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений, публичных
слушаний проектов
муниципальных правовых актов
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской
области

**Форма книги (журнала) учета посетителей экспозиции
проекта, подлежащего рассмотрению на общественных
обсуждениях или публичных слушаниях,**

(наименование проекта)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения	Адрес места жительства (регистраци и)	Реквизиты правоустана вливающих документов на объекты недвижимос ти (земельные участки, ОКС, помещения)	Наименовани е, ОГРН, место нахождения, адрес (для юридических лиц)	Предл ожени я и замеча ния	Дата, подпись
1	2	3	4	5	6	7

Приложение № 3

к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений, публичных
слушаний проектов
муниципальных правовых актов
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской
области

ПЕРЕЧЕНЬ

**участников общественных обсуждений или публичных слушаний
по проекту _____**

(наименование проекта)

Регистрационный N участника, дата	Фамилия, имя, отчество, дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, расположенных на территории, применительно к которой рассматривается проект)	Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес (для юридических лиц)	Подпись участника
1	2	3	4	5	6

**Перечень иных участников общественных обсуждений
или публичных слушаний по проекту _____**

(наименование проекта)

Регистрационный N участника, дата	Фамилия, имя, отчество, дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, расположенных на территории, применительно к которой рассматривается проект)	Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес (для юридических лиц)	Подпись участника
1	2	3	4	5	6

Приложение № 4

к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений, публичных
слушаний проектов
муниципальных правовых актов
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской
области

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений или публичных слушаний
по проекту _____
(наименование проекта)

от " ____ " _____ 20__ г.

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний:

Общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту назначены ____

Срок проведения публичных слушаний: _____.

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных
слушаний опубликовано _____ и размещено на официальном сайте

Информационные материалы к проекту _____
опубликованы (размещены) _____

Собрание участников публичных слушаний проведено _____
в здании _____, расположенном по адресу: _____.

Экспозиция проекта организована по адресу: _____,
с _____ по _____ (дата).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений или
публичных слушаний принимались в период с _____ по
_____.

В ходе проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Замечания и предложения участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Способ внесения замечания и предложения (официальный сайт или информационные системы, в ходе собрания (в письменной или устной форме), посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, в письменной форме в адрес организатора)
1	2	3

Перечень участников общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается.

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний

Приложение № 5

к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений, публичных
слушаний проектов
муниципальных правовых актов
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
муниципального образования
Кобрское сельское поселение
Даровского района Кировской
области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний**

" ____ " _____ 20__ г.

Общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту
_____ проведены в период с _____.

Общественные обсуждения (публичные слушания) назначены _____.

Количество участников общественных обсуждений (публичных
слушаний) _____.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на
основании протокола общественных обсуждений (публичных слушаний)
№ _____ от _____.

В Общественных обсуждениях (публичных слушаниях) приняли
участие _____ человек.

В период проведения общественных обсуждений (публичных
слушаний) участниками общественных обсуждений (публичных слушаний)
внесены замечания и предложения, которые включены в протокол
общественных обсуждений (публичных слушаний):

№ п/п	Участники, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенного предложения и замечания	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4

Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний):
Направить проект _____ на утверждение/на доработку.

Представитель органа, уполномоченного на проведение слушаний
