

**КОБРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
КОБРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

30.03.2021

№ 224

с. Кобра

**О внесении изменения в решение Кобрской сельской Думы  
Кобрского сельского поселения Даровского района  
Кировской области от 15.06.2017 № 275**

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 5 части 1 статьи 22 Устава муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области Кобрская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменение в решение Кобрской сельской Думы Кобрского сельского поселения Даровского района Кировской области от 15.06.2017 № 275 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении имуществом муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области», изложив главу 8 Положения об управлении и распоряжении имуществом муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области в следующей редакции:

«8. Передача муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования Кобрское сельское поселение Даровского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными

предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

8.1. Передача в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»» (далее - Перечень), составляющего казну муниципального образования, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется администрацией Кобрского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством».

8.2. По результатам рассмотрения вопросов о передаче в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, Комиссия принимает решение предоставить муниципальное имущество путем проведения аукциона или конкурса на право заключения договора аренды с ограничением состава участников (принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

8.3. При проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды начальный размер арендной платы определяется по результатам независимой рыночной оценки.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кобрской  
сельской Думы

Н.Н. Ульянов

Глава администрации  
Кобрского сельского поселения  
Е.В. Смирнова